



Krajowy Ośrodek
Wsparcia Rolnictwa

Oddział Terenowy w Krakowie

KRA.WKUZ.TA.4243. 59. 2022.JP

KRAJOWY OŚRODEK WSPARCIA ROLNICTWA

ODDZIAŁ TERENOWY W KRAKOWIE

działając na podstawie art. 12 ust. 3, art. 28 w zw. z art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 19 października 1991r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (tekst jedn. Dz.U.2022 poz. 514), przepisów rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 stycznia 2009 roku w sprawie szczegółowego trybu przeprowadzania przetargów na dzierżawę nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa (tekst jedn. Dz.U.2021 poz. 1944) oraz Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 1 sierpnia 2016r. w sprawie sposobu ustalania wysokości czynszu dzierżawnego w umowach dzierżawy nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa (Dz.U. 2022 poz. 433) i Zarządzeń Dyrektora Generalnego Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa

podaje do publicznej wiadomości w y k a z

nieruchomości wchodzących w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa, przeznaczonych
do **dzierżawy**

Przedmiotem dzierżawy są niezabudowane nieruchomości rolne położone w obrębie **WRZĘPIA (0020)** gmina **Szczurowa**, powiat brzeski, woj. małopolskie.

L.p.	Obręb	Nr działki	Nr księgi wieczystej	Pow. całkowita w ha	Rodzaje użytków i ich klasy	Czynsz wywoławczy w dt pszenicy	Uwagi
1	Wrzępia	609/5 609/6 609/8	TR1B/00050225/7	1,1766 ha	RIIb – 0,7170 ha RIVa – 0,4596 ha	7,71 dt	Dzierżawa do 30.11.2032

Działki 609/5, 609/6, 609/8 wąskie długie o płaskiej formie ukształtowania terenu, położone bezpośrednio w sąsiedztwie działek uprawianych rolniczo oraz częściowo gruntów zakrzaczonych.

Obecnie Gmina Szczurowa nie posiada prawnie obowiązującego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dla miejscowości Wrzępia. Zgodnie ze studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Szczurowa (obowiązuje od 28.01.2014 r.) zmienionego uchwałą nr XXX/248/2021 Rady Gminy Szczurowa z dn. 27.08.2021 r. działki znajdują się w terenie:

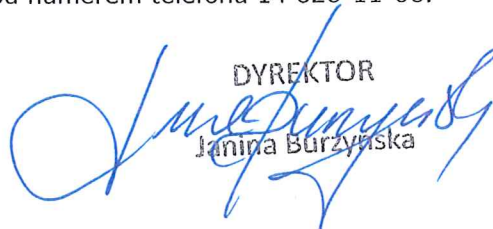
- dz. nr 609/5 – w części ok. 0,17 ha znajduje się w terenie określonym jako **RZ – tereny użytków zielonych (łąk i pastwisk)**, a w pozostałej części znajduje się w terenie określonym jako **RZ, R – tereny użytków zielonych (łąk i pastwisk) oraz tereny użytków rolnych (gruntów ornych, sadów, upraw ogrodniczych)**;

- dz. nr 609/6 – w części ok. 0,09 ha znajduje się w terenie określonym jako **RZ – tereny użytków zielonych (łąk i pastwisk)**, a w pozostałej części znajduje się w terenie określonym jako **RZ, R – tereny użytków zielonych (łąk i pastwisk) oraz tereny użytków rolnych (gruntów ornych, sadów, upraw ogrodniczych)**;

- dz. nr 609/8 - w części ok. 0,10 ha znajduje się w terenie określonym jako **RZ – tereny użytków zielonych (łąk i pastwisk)**, a w pozostałej części znajduje się w terenie określonym jako **RZ, R – tereny użytków zielonych (łąk i pastwisk)** oraz **tereny użytków rolnych (gruntów ornych, sadów, upraw ogrodniczych)**.

Informuje się:

1. W/w nieruchomość zostanie wydzierżawiona w trybie przetargu publicznego.
2. Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.
3. Bliższych informacji o nieruchomościach można uzyskać w siedzibie Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa OT w Krakowie Sekcja Zamiejscowa w Tarnowie pod numerem telefonu 14 626-11-06.


DYREKTOR
Janina Burzyńska

Tarnów, dnia 2022.04.14

Niniejszy wykaz wywiesza się/ zamieszcza się na okres co najmniej 14 dni, tj. w dniach: od **25.04.2022 r.** do **11.05.2022 r.** na tablicach ogłoszeń/ stronie internetowej:

1. KOWR OT w Krakowie
2. Urząd Gminy Szczurowa
3. Starostwo Powiatowe w Brzesku
4. Sołtys wsi Wrzępia
5. Małopolska Izba Rolnicza - Biuro w Tarnowie
6. SZ KOWR w Tarnowie
7. Biuletyn Informacji Publicznej KOWR

Potwierdzam wywieszenie/zamieszczenie wykazu w ww. okresie:

tj. od dnia **25.04.2022 r.** do dnia **11.05.2022 r.**

.....
Data i podpis