

Zarząd Powiatu Brzeskiego podaje do publicznej wiadomości

wykaz wywiesza się na okres 21 dni, tj. od 6.07.2021 r., do 27.07.2021 r.

W Y K A Z NIERUCHOMOŚCI POWIATU BRZESKIEGO PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ	
Nr księgi wieczystej	TR1B/00083112/2
Nr działki (użytki)	456/15 (Bi – inne tereny zabudowane)
Powierzchnia działki	0,1326 ha
Opis nieruchomości	Część działki ewidencyjnej nr 456/15, położonej w Łysej Górze, gm. Dębno, stanowiącej teren o łącznej powierzchni 295 m ² , przeznaczony pod 14 garaży blaszanych wraz z placem manewrowym o łącznej powierzchni 238,52 m ² .
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Według ustaleń Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Dębno, zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Dębno Nr II/133/2004 z dnia 28.04.2004 r., działka nr 456/15, położona w Łysej Górze, znajduje się w terenie mieszkalnictwa zbiorowego, oznaczonym symbolem G9 MZ.
Stawka czynszu rocznego	Roczna stawka czynszu dzierżawnego brutto wynosi 7,00 zł za 1m ² gruntu stanowiącego sumę powierzchni terenu wydzierżawianego pod garaże i powierzchni placu manewrowego. Stawka rocznego czynszu dzierżawnego będzie podlegała corocznej waloryzacji o podawany przez Główny Urząd Statystyczny, wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych. Wysokość przedmiotowej stawki rocznej może ulec zmianie ze względu na wzrost cen rynkowych nieruchomości.
Termin wnoszenia opłat	Czynsz dzierżawny będzie uiszczany na podstawie faktur wystawionych przez Starostwo Powiatowe w Brzesku, w których zostanie określony termin płatności. Od wpłat po wyznaczonym terminie, będą naliczane odsetki ustawowe za opóźnienie.
Informacja o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę	Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r., o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2020 r., poz. 920 oraz z 2021 r., poz. 1038), art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 oraz z 2021 r., poz. 11 i 234), w związku z § 25 ust. 2 i ust. 3 załącznika do Uchwały Nr XXIV/224/2017 Rady Powiatu Brzeskiego z dnia 22 czerwca 2017 r., w sprawie zasad gospodarowania mieniem Powiatu Brzeskiego (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2017 r., poz. 4361) oraz uchwały Nr XXV/241/2021 Rady Powiatu Brzeskiego z dnia 24 czerwca 2021 r., w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie w trybie bezprzetargowym kolejnych umów dzierżawy
Czas trwania dzierżawy	Zgodnie z ww. uchwałą Rady Powiatu Brzeskiego, czas trwania dzierżawy wynosi 3 lata

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń oraz umieszcza się na stronach internetowych Starostwa Powiatowego w Brzesku www.powiatbrzeski.pl oraz BIP.
Ponadto informacje o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie (Gazeta Wyborcza).

Brzesko, 30.06.2021 r.

WICESTAROSTA

(-)

mgr Maciej Podobiński