

Zarząd Powiatu Brzeskiego
podaje do publicznej wiadomości
W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI POWIATU BRZESKIEGO
PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

wykaz wywiesza się na okres 21 dni, tj. od 12.06.2018 r. do 3.07.2018 r.

Nr księgi wieczystej	TR1B/00083112/2
Nr działki (użytki)	456/15 (Bi – inne tereny zabudowane)
Powierzchnia działki	0,1326 ha
Opis nieruchomości	Część działki ewidencyjnej nr 456/15, położonej w Łysej Górze, gm. Dębno, stanowiącej teren o łącznej powierzchni 295 m ² , przeznaczony pod 14 garaży blaszanych wraz z placem manewrowym o łącznej powierzchni 238,52 m ² .
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Według ustaleń Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Dębno, zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Dębno Nr II/133/2004 z dnia 28.04.2004 r., działka nr 456/15, położona w Łysej Górze, znajduje się w terenie mieszkalnictwa zbiorowego, oznaczonym symbolem G9 MZ.
Stawka czynszu rocznego	Aktualna roczna stawka czynszu dzierżawnego brutto wynosi 6,00 zł za 1m ² gruntu stanowiącego sumę powierzchni terenu wydzierżawianego pod garaże i powierzchni placu manewrowego. Stawka rocznego czynszu dzierżawnego będzie podlegała corocznej waloryzacji o podawany przez Główny Urząd Statystyczny, wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych. Wysokość przedmiotowej stawki rocznej może ulec zmianie ze względu na wzrost cen rynkowych nieruchomości.
Termin wnoszenia opłat	Czynsz dzierżawny będzie uiszczany na podstawie faktur wystawionych przez Starostwo Powiatowe w Brzesku, w których zostanie określony termin płatności. Od wpłat po wyznaczonym terminie, będą naliczane odsetki ustawowe.
Forma przeznaczenia do dzierżawy	Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a i art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2018 r. poz. 995 i poz. 1000), art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121, poz. 50, poz. 650 i poz. 1000), § 25 ust. 2 i ust. 3 załącznika do Uchwały Nr XXIV/224/2017 Rady Powiatu Brzeskiego z dnia 22 czerwca 2017 r., w sprawie zasad gospodarowania mieniem Powiatu Brzeskiego (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2017 r. poz. 4361) oraz uchwały Nr XXXII/292/2018 Rady Powiatu Brzeskiego z dnia 24 maja 2018 r., w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie w trybie bezprzetargowym kolejnych umów dzierżawy
Czas trwania dzierżawy	Zgodnie z ww. uchwałą Rady Powiatu Brzeskiego, czas trwania dzierżawy wynosi 3 lata

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń oraz umieszcza się na stronach internetowych Starostwa Powiatowego w Brzesku www.powiatbrzeski.pl oraz BIP

Ponadto informacje o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie (Gazeta Wyborcza).

Brzesko, 7.06.2018 r.

STAROSTA

 mgr Andrzej Potępa